

SKLEP O OBRESTNIH MERAH

veljavnost 15. 1. 2026

1. VLOGE FIZIČNIH OSEB

1.1. VLOGE NA VPOGLED

osebni račun (domača in tuje valute) in podračun 0,00 %

1.2 VEZANE VLOGE

	Imetnik OR
od 31 do 90 dni	0,60 %
od 91 do 180 dni	0,80 %
od 181 do 270 dni	1,00 %
od 271 do 365 dni	1,20 %
nad 12 mesecev	1,40 %
nad 2 leti	1,40 %
nad 3 leta	1,70 %
nad 4 leta	1,90 %
nad 5 let	2,20 %

1.3. OBROČNO VARČEVANJE

	Imetnik OR
nad 1 leto do 2 let	1,40 %
nad 2 leti do 3 let	1,40 %
nad 3 leta do 4 let	1,70 %
nad 4 leta do 5 let	1,90 %

1.4 RENTNO VARČEVANJE

	Imetnik OR
nad 5 do 10 let	2,20 %
nad 10 do 15 let	2,50 %

1.5. POKOJNINSKO VARČEVANJE

	Imetnik OR
nad 15 let	3,00 %

Hranilnica sprejema nenamensko vezane vloge v najnižjem znesku 100,00 EUR. Minimalni mesečni polog za obročno in rentno varčevanje znaša 25 EUR. Depoziti za zavarovanje terjatev na MasterCard karticah se ne obrestujejo.

2. VLOGE PRAVNIH OSEB

2.1. VLOGE NA VPOGLED

poslovni račun (domača in tuje valute)	0,00 %
--	--------

2.2. VLOGE NA ODPOKLIC

	Imetnik TRR
članarinski račun	0,10 %
na odpoklic	0,10 %

2.3. NENAMENSKO VEZANE VLOGE

	Imetnik TRR
od 31 do 90 dni	0,50 %
od 91 do 180 dni	0,70 %
od 181 do 270 dni	0,90 %
od 271 do 365 dni	1,10 %
nad 12 mesecev	1,30 %
nad 2 leti	1,30 %
nad 3 leta	1,60 %
nad 4 leta	1,80 %
nad 5 let	2,10 %

Hranilnica sprejema nenamensko vezane vloge v najnižjem znesku 500,00 EUR. Depoziti za zavarovanje terjatev na MasterCard karticah se ne obrestujejo.

3. KREDITI FIZIČNIM OSEBAM

3.1. POTROŠNIŠKI KREDITI

3.1.1. OSEBNI KREDIT

	Fiksna OM
do 36 mesecev	4,50 %
nad 36 do 84 mesecev	4,90 %
nad 84 do 120 mesecev	5,20 %

Obrestna mera se zniža za 0,10 % točke od redne ponudbe v primeru sklenitve in vinkulacije življenjskega zavarovanja in/ali zavarovanja za primer brezposelnosti, nezgodne smrti ali trajne invalidnosti zaradi nezgode (BNI) za čas trajanja kredita.

3.1.2. ZELENI KREDIT

	Fiksna OM
do 120 mesecev	4,20 %

Zeleni kredit je namenjen financiranju ukrepov za izboljšanje energetske učinkovitosti, in sicer za nakup energetsko učinkovite opreme, namestitve naprav za proizvodnjo energije iz obnovljivih virov ter za obnove stavb (brez hipotekarnega zavarovanja). Zeleni kredit je namenjen tudi nakupu električnih vozil.

Zeleni kredit izpolnjuje tehnična merila skladna z EU taksonomijo ali načeli GLP (Green Loan Principles), z izjemo financiranja električnih vozil, kjer merila trenutno niso predmet preverjanja.

Obrestna mera se zniža za 0,10 % točke od redne ponudbe v primeru sklenitve in vinkulacije življenjskega zavarovanja in/ali zavarovanja za primer brezposelnosti, nezgodne smrti ali trajne invalidnosti zaradi nezgode (BNI) za čas trajanja kredita.

3.2. STANOVANJSKI KREDITI

3.2.1. STANOVANJSKI KREDIT S HIPOTEKARNIM ZAVAROVANJEM

	Kombinirana OM*	Spremenljiva OM	Fiksna OM
do 120 mesecev	/	EURIBOR + 1,00 %	3,00 %
nad 120 do 180 mesecev	Prvih 5 let 2,80 %, preostanek EURIBOR + 1,10 %	EURIBOR + 1,10 %	3,20 %
nad 180 do 240 mesecev		EURIBOR + 1,10 %	3,20 %
nad 240 do 360 mesecev	Prvih 5 let 2,80 %, preostanek EURIBOR + 1,20 %	EURIBOR + 1,20 %	/

*Kombinirana OM - obrestna mera je prvih 5 let odplačevanja fiksna, po poteku obdobja fiksne obrestne mere pa je ta spremenljiva.

Obrestne mere veljajo za imetnike paketnih osebnih računov, ki sklenejo in vinkulirajo življenjsko zavarovanje in/ali zavarovanje za primer brezposelnosti, nezgodne smrti ali trajne invalidnosti zaradi nezgode (BNI) za čas trajanja kredita.

Kreditna pogodba je na voljo tudi samostojno, vendar se v tem primeru izhodiščna obrestna mera poviša za:

- 1% točko, če kreditojemalec v času trajanja kredita nima odprtega paketnega osebnega računa pri hranilnici na katerega prejema redne mesečne prihodke,
- 0,1% točko za kreditojemalce, ki ne sklenejo življenjskega zavarovanja ali zavarovanja za primer brezposelnosti, nezgodne smrti ali trajne invalidnosti zaradi nezgode (BNI) za čas trajanja kredita.

Dodatno se obrestna mera poviša za 1 % točko, če:

- sredstva niso v celoti koriščena za stanovanjski namen,
- vrednost kredita presega 75 % trenutne ali bodoče vrednosti stanovanjske nepremičnine.

3.2.2. ZELENI STANOVANJSKI KREDIT S HIPOTEKARNIM ZAVAROVANJEM

Pri vseh ročnostih kreditov iz točke 3.2.1. se fiksni del obrestne mere zniža za 0,2 % točke.

Zeleni stanovanjski kredit s hipotekarnim zavarovanjem je namenjen gradnji, nakupu ali obnovi nepremičnine. Kredit je usklajen z EU taksonomijo ali načeli GLP, odvisno od izpolnjevanja tehničnih pogojev.

Za ponudbo veljajo enaka komercialna pogojevanja, kot so zapisana v točki 3.2.1.

3.2.3. STANOVANJSKI KREDIT ZAVAROVAN PRI ZAVAROVALNICI

	Spremenljiva OM	Fiksna OM
do 120 mesecev	EURIBOR + 2,30 %	3,60 %

Obrestne mere veljajo za imetnike paketnih osebnih računov. Kreditna pogodba je na voljo tudi samostojno, vendar se v tem primeru izhodiščna obrestna mera poviša za 1% točko, če kreditjemalec v času trajanja kredita nima odprtega paketnega osebnega računa pri hranilnici na katerega prejema redne mesečne prihodke,

3.2.4. KREDIT ETAŽNIM LASTNIKOM

do 60 mesecev	4,20 %
nad 60 do 120 mesecev	4,40 %
nad 120 do 180 mesecev	4,70 %

3.3. PREKORAČITEV SREDSTEV NA OSEBNEM RAČUNU

dovoljeno negativno stanje	9,50 %
nedovoljena negativna stanja	zakonska zamudna obrestna mera

4. KREDITI ZA POSLOVNO DEJAVNOST KMETOVALCA

4.1. KREDIT ZA KMETOVALCE

	Spremenljiva OM	Fiksna OM
do 120 mesecev	EURIBOR + 1,80 %	3,80 %
nad 120 do 240 mesecev	EURIBOR + 2,20 %	4,20 %

Zavarovanje kredita se ureja s hipoteko. Obrestna mera se poviša za 1% točko, če vrednost kredita presega 55% vrednosti nepremičnine. V primeru, da kredit ni zavarovan s hipoteko, veljajo obrestne mere določene za potrošniške kredite.

5. KREDITI, LIMITI IN ODKUPI TERJATEV PRAVNIH OSEB

Višina obrestne mere je odvisna od zneska kredita, ročnosti kredita, bonitete kreditjemalca in zavarovanja kredita.

Višina diskonta pri odkupih terjatev je odvisna od bonitetne ocene in dejanskega števila dni od dneva prodaje terjatve do dneva zapadlosti le-te. Izražen je kot letna obrestna mera.