

SPLOŠNI POGOJI O FINANČNEM LEASINGU št. POS. SPL POG-01

Izdajatelj teh splošnih pogojev je družba DH Leasing d.o.o., Miklošičeva 5, 1000 Ljubljana, registrirana pri Okrožnem sodišču v Ljubljani, ID za DDV: S157360588, matična številka: 1306081, IBAN SI56 6100 0000 2159 567 (v nadaljevanju: leasingodajalec ali DH Leasing).

I. Splošne določbe

S temi splošni pogoji so opredeljene medsebojne pravice in obveznosti leasingodajalca in leasingojemalca in so sestavni del pogodbe o finančnem leasingu (v nadaljevanju: pogodba). V primeru razhajanja določil splošnih pogojev in pogodbe veljajo določila pogodbe. Leasingodajalec oz. leasingojemalec lahko pogodbo o finančnem leasingu predčasno razdreta oz. od nje odstopita v skladu z določili pogodbe in splošnih pogojev.

1. Pomen pojmov

V teh splošnih pogojih imajo uporabljeni pojmi naslednji pomen:

- **fizična oseba** je potrošnik v smislu zakona, ki ureja varstvo potrošnikov in zakona, ki ureja potrošniške kredite,
- **pravna oseba** je osebna ali kapitalna družba v smislu zakona, ki ureja gospodarske družbe in samostojni podjetnik posameznik,
- **pogodba o finančnem leasingu** je gospodarska pogodba, s katero se leasingodajalec in leasingojemalec dogovorita, da bo leasingodajalec leasingojemalcu predmet leasinga prepustil v uporabo, le-ta pa mu bo za to plačal v mesečnih obrokih skladno s pogodbo. Po izteku dogovorjenega roka in plačilu zadnjega obroka ima leasingojemalec možnost, da predmet odkupi, v kolikor ima poravnane vse obveznosti iz naslova pogodbe,
- **leasingodajalec** je ponudnik storitve leasinga, ki financira predmet leasinga za protivrednost pogodbenih obrokov, z zavarovanjem na način, da obdrži lastninsko pravico na predmetu leasinga,
- **leasingojemalec** je fizična ali pravna oseba, ki je uporabnik predmeta leasinga in v ta namen z leasingodajalcem sklene pogodbo o leasingu,
- **predmet leasinga** je vozilo / stroj / oprema, ki je določena v posebnem delu pogodbe o finančnem leasingu in ki ga / jo leasingodajalec kupi od dobavitelja po izboru leasingojemalca ter ga prepusti v uporabo leasingojemalcu proti pogodbeno dogovorjenemu plačilu,
- **dobavitelj** je pravna oseba ali samostojni podjetnik, ki je registriran za izvajanje dejavnosti prodaje in/ali pri posredovanju pri predmetu leasinga ter izstavi pravno podlago za plačilo dobavitelju.
- **pravna podlaga za plačilo dobavitelju** je račun/predračun/prodajna pogodba z dobaviteljem, v kateri sta opredeljena predmeta leasinga in njegova nabavna vrednost.
- **polog** je plačilo leasingojemalca ob podpisu pogodbe o finančnem leasingu,
- **efektivna obrestna mera (EOM)** je letna diskontna stopnja, ki izenači sedanjo vrednost vseh črpanj kredita s sedanjo vrednostjo vseh odplačil.

II. Trajanje pogodbe

Pogodba je sklenjena z dnem, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki. Za veljavnost pogodbe lahko stranki dogovorita izpolnitev dodatnih (odloženih) pogojev. Pogodba preneha veljati, ko leasingojemalec izpolni vse obveznosti iz pogodbe oziroma z razdorom / odstopom od pogodbe.

III. Predmet leasinga

1. Izbor predmeta leasinga

Leasingojemalec izbere predmet leasinga in dobavitelja predmeta leasinga na podlagi lastne presoje in na lastno odgovornost ter se z dobaviteljem neposredno dogovori o dobavnih pogojih predmeta leasinga.

Leasingodajalec je izrecno prost vsake odgovornosti ali obveznosti do leasingojemalca glede:

- izbire predmeta leasinga,
- delovanja predmeta leasinga,
- izpolnjevanja dobaviteljevih obveznosti,
- garancije predmeta leasinga,
- zamude pri dobavi predmeta leasinga
- jamstva za stvarne ali pravne napake predmeta leasinga, v posledici česar bi bil leasingojemalec nezmožen uporabljati predmet leasinga.

Leasingodajalec ne odgovarja, če leasingojemalec ne more uporabljati predmeta leasinga skladno z njegovim namenom in leasingojemalcu ni dolžan v zvezi s tem plačati nikakršne odškodnine. V primeru spora med dobaviteljem in leasingojemalcem, dobavitelj zoper leasingodajalca nima nobenih zahtevkov. Razbremenitev odgovornosti leasingojemalca je, v primeru, ko je leasingojemalec fizična oseba, omejena le v primerih, kot so določeni pod točko VIII.5.

Leasingojemalec s podpisom pogodbe naroča leasingodajalcu, da izvrši plačilo zneska kupnine dobavitelju predmeta leasinga v višini, kot je določena v pogodbi. Leasingodajalec bo dobavitelju izplačal znesek kupnine, kot je določen s pogodbo za predmet leasinga v trenutku, ko bodo izpolnjeni vsi pogoji za veljavnost pogodbe. Po izvršenem plačilu leasingodajalca dobavitelju, je leasingojemalec, ne glede na morebitne težave z dobavo oz. izročitvijo predmeta leasinga dolžan

ves čas trajanja pogodbe izpolnjevati pogodbene obveznosti. V primeru, da je leasingojemalec fizična oseba (potrošnik), se upoštevajo omejitve pod točko VIII.5.

IV. Prevzem predmeta leasinga

Ko dobavitelj dobavi predmet leasinga, ga je leasingojemalec dolžan takoj skrbno pregledati in ga prevzeti. Leasingojemalec mora na svoje stroške in na svoj riziko pravočasno zagotoviti tehnične in pravne pogoje za prevzem ter kasnejšo uporabo predmeta leasinga. Leasingojemalec prevzame predmet leasinga po nalogu in v imenu leasingodajalca. Leasingojemalec in leasingodajalec se lahko dogovorita, da leasingojemalec prevzame predmet leasinga neposredno od leasingodajalca zlasti v primerih, ko prevzem predmeta leasinga ob sklenitvi pogodbe od dobavitelja ni mogoč. V tem primeru se o kraju in času prevzema predmeta leasinga dogovorita leasingojemalec in leasingodajalec. Leasingojemalec in dobavitelj morata nemudoma potrditi predajo predmeta leasinga s podpisom prevzemnega zapisnika. S podpisom prevzemnega zapisnika velja, da je leasingojemalec predmet leasinga prevzel. Leasingojemalec je dolžan podpisati prevzemni zapisnik in ga takoj po podpisu dostaviti leasingodajalcu. Leasingojemalec - fizična oseba, lahko odkloni podpis prevzemnega zapisnika v primeru bistvenih pravnih ali stvarnih napak na predmetu leasinga. V tem primeru je dolžan o neprevzemu predmeta leasinga takoj obvestiti leasingodajalca. Opustitev prevzema predmeta leasinga s strani leasingojemalca se šteje, da je le-ta odstopil od prodajne pogodbe, sklenjene z dobaviteljem. Če leasingojemalec opusti obveznost obvestitve, odgovarja leasingodajalcu za škodo iz tega naslova. Če v nasprotju z obveznostmi, določenimi v IV. členu splošnih pogojev, ali iz kakršnihkoli drugih razlogov ne pride do podpisa prevzemnega zapisnika, lahko leasingodajalec odstopi od pogodbe.

V. Zamuda z dobavo

Zamuda pri dobavi predmeta leasinga ne vpliva na veljavnost pogodbe. V tem primeru leasingojemalec ne more uveljavljati plačila odškodnine zoper leasingodajalca. Izjeme so navedene v nadaljevanju.

VI. Uporaba predmeta leasinga

S podpisom prevzemnega zapisnika leasingojemalec kot pooblaščenec leasingodajalca pridobi pravico do uporabe predmeta leasinga in nanj preide nevarnost naključnega poslabšanja / uničenja predmeta leasinga. Leasingojemalec odgovarja za vse poškodbe na predmetu leasinga, ne glede na to, ali so te posledice njegove krivde, tretje osebe ali višje sile. Predmet leasinga je prepuščen leasingojemalcu v običajno uporabo, v kolikor ni v pogodbi določeno drugače. Leasingojemalca bremenijo vsi stroški, ki nastanejo z uporabo in vzdrževanjem predmeta leasinga in vsa popravila, ki niso zajeta z garancijo proizvajalca oziroma dobavitelja.

1. Leasingojemalec se obvezuje:

- s predmetom leasinga ravnati kot dober gospodar oziroma gospodarstvenik (v primeru, da leasingojemalec opravlja poklicno dejavnost v zvezi s predmetom leasinga, mora s premetom leasinga ravnati kot dober strokovnjak),
- spoštovati veljavne predpise in zakonodajo s področja uporabe predmeta leasinga,
- redno in v skladu z zahtevami proizvajalca predmeta leasinga na lastne stroške
- opravljati servisne preglede pri pooblaščenem serviserju,
- pri vzdrževanju predmeta leasinga in ob morebitni menjavi njegovih posameznih delov, uporabljati izključno originalne rezervne dele. Popravila in servisi se lahko opravijo samo pri pooblaščenih servisierjih za znaniko predmeta leasinga.
- za vsako spremembo na vozilu pridobiti predhodno pisno soglasje leasingodajalca,
- redno plačevati morebitne kazni v zvezi z nezakonito oziroma nepravilno uporabo predmeta leasinga ter leasingodajalcu povrniti vse stroške skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi, v kolikor bi kazen namesto njega plačal leasingodajalec. Način vračila bo naknadno določil leasingodajalec.

2. Leasingojemalcu je izrecno prepovedano predmet leasinga:

- dati v uporabo tretjim osebam, ki niso družinski člani ali niso zaposleni v družbi, ki je leasingojemalec, brez predhodnega pisnega soglasja leasingodajalca, pri čemer ga lahko uporabljajo le osebe, ki so za to usposobljene in imajo za to potrebna dovoljenja (odgovornosti leasingojemalca se v tem primeru v ničemer ne spreminjajo oziroma zmanjšajo),
- prodati,
- dati v podnajem,
- uporabljati brez veljavne registracije (v kolikor je le-ta potrebna za uporabo predmeta leasinga), in brez pogodbeno dogovorjenih zavarovanj,
- zastaviti ali kako drugače obremeniti (npr. a ne izključno uporabiti kot garancijo),
- uporabiti za tekmovanja,

- kakorkoli drugače ogroziti ali kršiti leasingodajalčevo lastninsko pravico nad predmetom leasinga,
- ravnati v nasprotju z določili ali namenom teh splošnih pogojev in pogodbe,
- uporabljati za namene taxi službe, storitev Uber, avto šole, rent-a-car, brez predhodnega pisnega soglasja leasingodajalca,
- upravljati (voziti) brez veljavnega vozniškega izpita (ali drugega dovoljenja, ki je potrebno za upravljanje predmeta leasinga), pod vplivom alkohola / drugih psihoaktivnih substanc oziroma v nasprotju z veljavnimi predpisi, ki urejajo področje predmeta leasinga;
- uporabljati, če ni tehnično brezhiben.

3. Omejitev ali nezmožnost uporabe predmeta leasinga zaradi pravnih ali stvarnih napak oziroma okvare predmeta leasinga (bodisi zaradi okvar, delnih okvar ali totalne škode – totalke, kraje) po naključju ali zaradi višje sile oziroma zaradi izrednih dogodkov, nikakor ne vpliva na veljavnost pogodbe in ne oprosti leasingojemalca njegovih obveznosti (zlasti plačilnih obveznosti) po pogodbi. V primeru, da je leasingojemalec fizična oseba, je leasingodajalec oproščen odgovornosti z omejitvami, kot so določene v členu št. VIII.5.

VII. Lastnina na predmetu leasinga

Na predmetu leasinga ima leasingodajalec izključno in neomejeno lastninsko pravico in na predmetu leasinga izvršuje posredno posest (neposredno posest izvaja leasingojemalec, ki s podpisom prevzemnega zapisnika pridobi pravico do uporabe predmeta leasinga (in pripadajoče obveznosti)). Leasingojemalec je dolžan po podpisu prevzemnega zapisnika poskrbeti, da se predmet leasinga označi kot lastnina leasingodajalca. Leasingojemalec bo poskrbel, da bo leasingodajalec vpisan v ustreznih register, s katerim se izkazuje lastninska pravica na predmetu leasinga. Leasingodajalec si pridržuje pravico, da lahko zahteva od leasingojemalca, da označi lastništvo na vidnem mestu na samem predmetu leasinga. Oznako je leasingojemalec dolžan namestiti po navodilih leasingodajalca na lastne stroške. V primeru, da je pogoj za uporabo predmeta leasinga njegova registracija, je leasingojemalec dolžan leasingodajalcu predložiti kopijo prometnega (oziroma drugega) dovoljenja. Leasingojemalec mora ob morebitnem pravnem ali dejanskem ukrepu tretje osebe zoper predmet leasinga (npr., vendar ne izključno rubež, zaseg predmeta leasinga) na lastne stroške ukreniti vse potrebno, da se zavaruje lastninska pravica leasingodajalca na predmetu leasingu in vsa upravičenja, ki izvirajo iz nje. V primeru, da obstaja nevarnost oz. možnost, da bi leasingojemalca upnik zasegli predmet leasinga, mora leasingojemalec nemudoma o tem obvestiti leasingodajalca. Prav tako je leasingojemalec dolžan storiti vse, da zaščiti lastninsko pravico leasingodajalca. Kadar kljub temu pride do zasega ali rubeža predmeta leasinga, je leasingojemalec dolžan na svoje stroške storiti vse, da se predmet leasinga vrne v njegovo neposredno (ali posredno) posest in se zaščiti lastninska pravica leasingodajalca. Leasingojemalec izrecno soglaša, da ima leasingodajalec pravico sam sprožiti ustrezne ukrepe za vrnitev predmeta leasinga, stroške teh ukrepov pa bo poravnal leasingojemalec. V kolikor predmet leasinga postane predmet sodnega ali drugega postopka, ki nastane iz razlogov na strani leasingojemalca in se jih udeležuje ali je v postopek udeležen leasingodajalec, ima leasingodajalec pravico od leasingojemalca zahtevati vrnitev teh stroškov skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi. Navedeno velja tudi v primeru, da takšni stroški nastanejo naknadno, torej tudi po izteku in zaključku pogodbe. Leasingojemalec je v tem primeru dolžan leasingodajalcu stroške nemudoma vrniti, ne glede na že prejeto izjavo o poplačilu obveznosti po pogodbi.

Leasingojemalec se obvezuje, da bo v primeru uvedbe stečajnega ali drugega insolventnega postopka, predmet leasinga nemudoma vrnil leasingodajalcu na kraj, ki ga bo le-ta določil. V kolikor leasingojemalec ravna v nasprotju s tem določilom, ima leasingodajalec pravico predmet leasinga odvzeti sam, na stroške leasingojemalca. Leasingojemalec se izrecno odpoveduje kakršnikoli pridržni pravici ali zastavni pravici na predmetu leasingu ne glede na njegove morebitne terjatve do leasingodajalca.

VIII. Prenos lastninske pravice na leasingojemalca

1. Prenos lastninske pravice

Leasingojemalec lahko pridobi lastninsko pravico na predmetu leasingu po plačilu zadnjega obroka in izpolnitvi ostalih obveznosti, določenih v pogodbi. Pravica do prenosa lastništva je opcijska in jo leasingojemalec izrazi s plačilom zadnje plačilne obveznosti do leasingodajalca. Prenos lastninske pravice na leasingojemalca zagotovi leasingodajalec. Vse stroške v zvezi s prenosom lastninske pravice na leasingojemalca krije leasingojemalec.

2. Spremembe na predmetu leasingu v času trajanja pogodbe

Vse spremembe, ki jih leasingojemalec želi izvesti na predmetu leasingu, so dovoljene le po predhodnem pisnem dovoljenju leasingodajalca. Dodatni deli, oprema in pritikline, ki jih je med trajanjem pogodbe dodal oziroma zamenjal leasingojemalec, postanejo last leasingodajalca. Leasingodajalec v zvezi s tem ni dolžan plačati leasingojemalcu nikakršnega nadomestila ali odškodnine.

3. Vzpostavitev prvotnega stanja v primeru vračila/odvzema predmeta leasinga med potekom ali po poteku pogodbe

Ob vračilu/odvzema predmeta leasinga mora leasingojemalec na zahtevo leasingodajalca na svoje stroške vzpostaviti njegovo prvotno stanje.

4. Odgovornost za pravne in stvarne napake na predmetu leasingu.

Leasingodajalec neposredno ne odgovarja za stvarne in pravne napake predmeta leasinga. Vendar pa lahko leasingojemalec, ki je fizična oseba (potrošnik) v skladu

z zakonom, ki ureja varstvo potrošnikov, uveljavlja pravico do odstopa od pogodbe o prodaji blaga. Pogodba o finančnem leasingu, se v takšnem primeru presoja kot povezana kreditna pogodba v skladu z zakonom, ki ureja potrošniške kredite in preneha veljati z dnem, ko leasingojemalec uspešno uveljavi pravico do odstopa od pogodbe o prodaji blaga.

5. Uveljavljanje zahtevkov zaradi pravnih in stvarnih napak

a) Leasingodajalec prenese na leasingojemalca vse svoje pravice iz naslova odgovornosti za pravne in stvarne napake, zamudo z dobavo predmeta leasinga ter ugovore na podlagi garancije za brezhibno delovanje predmeta leasinga ter pravice do sodnega uveljavljanja zahtevkov, ki mu pripadajo iz sklenjene pogodbe o prodaji blaga z dobaviteljem, pri čemer leasingojemalec takšno prepustitev v celoti sprejme. Jamstvo leasingodajalca za obstoj in izterljivost prenesenih pravic je izključeno. Navedene zahtevke in ugovore bo leasingojemalec uveljavljal izključno pri dobavitelju in o tem obvestil leasingodajalca. Leasingodajalec ima v tem primeru po lastni presoji pravico sodelovati pri uveljavljanju odgovornosti za napake. Leasingojemalec bo zahtevke in ugovore uveljavljal v imenu leasingodajalca pri dobavitelju in v zvezi s tem sam nosil nastale stroške. V vsakem primeru ima leasingojemalec pravico do uveljavljanja vseh zahtevkov (tudi prenesenih) proti dobavitelju. Iz prenosa navedenih pravic so izzete pravice leasingojemalca zahtevati spremembo ali razveljavitev pogodbe o prodaji blaga, sklenjene z dobaviteljem ali izterjava celotne ali delne povrnitve kupnine za predmet leasinga, ki jo je plačal leasingodajalec. Te pravice ostanejo leasingodajalcu, pri čemer lahko le-ta od leasingojemalca zahteva, da tudi navedene pravice in zahtevke napram dobavitelju uveljavlja v imenu leasingodajalca.

b) Kadar je leasingojemalec, ki je fizična oseba (potrošnik), uspešen z uveljavljanjem ugovorov proti dobavitelju, ki izvirajo iz pogodbe o prodaji blaga (predmeta leasinga), če se predmet leasingu ni dobavil, ali se je dobavil le delno ali če le-ta ni v skladu s pogodbo o prodaji blaga in če sta pogodba o dobavi blaga in pogodba o leasingu med seboj povezani v smislu zakona, ki ureja potrošniške kredite, ima leasingojemalec možnosti proti leasingodajalcu ugovarjati zavrnitve plačila in uveljavljati druge ugovore, kot jih je uspešno uveljavljal proti dobavitelju.

IX. Servisiranje in vzdrževanje predmeta leasinga

1. Obveznosti leasingojemalca

Leasingojemalec se obvezuje, da bo v času trajanja te pogodbe redno in na lastne stroške opravljal servisne preglede predmeta leasinga pri pooblaščenem serviserju v skladu z navodili dobavitelja / proizvajalca, ga popravil in vzdrževal ter vsako poškodbo ali okvaro takoj odpravil. Leasingojemalec prevzema nase vso odgovornost za eventualno izgubo pravic iz naslova garancije in jamstva za stvarne in pravne napake predmeta leasinga zaradi nepravilne uporabe oziroma vzdrževanja predmeta leasingu in je leasingodajalcu odškodninsko odgovoren tako za škodo, ki bi nastala zaradi nepravilne uporabe / nestrokovnega popravila, kot tudi za škodo, nastalo zaradi manjvrednosti predmeta vozila.

2. Odgovornost leasingojemalca

Uporabnik predmeta leasingu (leasingojemalec) je odgovoren za vso škodo, tako materialno kakor tudi nematerialno, ki jo povzroči predmet leasingu in ki ni posledica napak predmeta leasingu, za katere odgovarja dobavitelj. V primeru, da na predmetu leasingu nastane škoda, za katero je odgovoren leasingojemalec, mora ta na svoje stroške poskrbeti za odpravo škode. Ta obveznost velja za primer, da je predmet leasingu uničen, poškodovan ali če je predmet leasingu izginil iz kateregakoli razloga (tudi višje sile), kakor tudi v primeru uničenja ali poškodbe dela predmeta leasingu. Kadar leasingojemalec ne izpolni svoje obveznosti iz prejšnjega odstavka, je dolžan leasingodajalcu plačati odškodnino in vso nastalo škodo iz tega naslova.

X. Zavarovanje predmeta leasinga

1. Škodno zavarovanje

Leasingojemalec mora predmet leasingu pred prevzemom zavarovati pri zavarovalnici. Leasingojemalca je prepovedano uporabljati predmet leasingu v pogodbenem roku, ne da bi predmet leasingu predhodno na lastne stroške zavaroval pri zavarovalnici. V zavarovalni pogodbi mora biti izrecno navedeno, da je zavarovalno vozilo last leasingodajalca in da je ob nastanku škode, zavarovalnica, ne glede na vzrok zavarovalnega primera, dolžna zavarovalnico plačati leasingodajalcu (vinkulacija police v korist leasingodajalca ali navedba leasingodajalca kot zavarovanca na zavarovalni polici). Zavarovanje mora zajemati vse možne poškodbe, uničenje ali popolno izgubo predmeta leasingu (krajca) v obdobju trajanja pogodbe. Škodo do dogovorjene odbitne franšize nosi leasingojemalec.

Sklenjena zavarovanja morajo obsegati minimalno:

- AO (zavarovanje avtomobilске odgovornosti) v primeru, ko je predmet leasingu vozilo,
- kasko zavarovanje z maksimalno 1% odbitno franšizo in zavarovanjem proti kraji v primeru, ko je
- predmet leasingu vozilo,
- premoženjsko zavarovanje predmeta leasingu, ki zajema temeljne požarne nevarnosti, strojelom,
- ter krajjo v primeru, ko je predmet leasingu oprema (zavarovanje opreme v zakupu).

V primeru, da leasingojemalec predmeta leasingu ne zavaruje v skladu s pogodbenimi določili, si leasingodajalec pridržuje pravico, da sam zavaruje predmet leasingu ter račun za zavarovalno premijo nato izstavi račun (prefakturira) leasingojemalca. Zavarovalna vsota mora vključevati tudi vrednost dodatne opreme in biti točno

določena v skladu z zavarovalniškimi pogoji. Zavarovalne dokumente oziroma kopijo le-teh mora leasingojemalec takoj (tj. v roku 3 delovnih dni po sklenitvi zavarovanja) predložiti leasingodajalcu, ter nato vsako nadaljnje leto predložiti kopijo zavarovalne police iz katere je razvidno, da je predmet leasinga ustrezno zavarovan s klavzulo o vinkulaciji zavarovalnih pravic v korist leasingodajalca ali navedbo leasingodajalca na polici kot zavarovanca. Navedene obveznosti veljajo za celotno pogodbeno obdobje.

Leasingodajalec se obvezuje, da bo ob delni škodi ali delnem uničenju predmeta leasinga leasingojemalcu omogočil koriščenje prejete zavarovalnine/odškodnine za odpravo nastale škode oziroma vrnitev predmeta leasinga v prejšnje stanje in sicer takoj po prejetju zavarovalnine/odškodnine, če ima leasingojemalec na dan izplačila poravnane vse do tedaj zapadle obveznosti po pogodbi.

Če leasingojemalec nima v celoti poravnanih zapadlih obveznosti, se pogodbeni stranki izrecno in nepreklicno strinjata, da se z izplačano zavarovalnino/odškodnino opravi pobot zapadlih neplačanih obveznosti leasingojemalca. Prejeti znesek zavarovalnine/odškodnine mora leasingojemalec v celoti nameniti odpravi delne škode/uničenja predmeta leasinga. Če zavarovalnica zaradi katerega koli razloga zavrne izplačilo zavarovalnine/odškodnine ali če leasingodajalec opravi pobot, mora leasingojemalec na lastne stroške opraviti popravilo oziroma vrniti predmet leasinga v prvotno stanje. Če tega ne opravi v razumnem roku, lahko to na njegove stroške izvede leasingodajalec.

2. Škodni dogodek

Leasingojemalec je dolžan v primeru nastopa škodnega dogodka, ne glede na to, ali je zavarovan ali ne, ter ne glede na to, ali gre za delno škodo ali popolno uničenje predmeta leasinga, zavarovati vse dokaze o tem, pridobiti dokumentacijo o škodnem dogodku, potrebno za vložitev odškodninskega zahtevka ter o tem nemudoma pisno obvestiti leasingodajalca.

V primeru delnega ali popolnega uničenja predmeta leasinga zaradi nastopa škodnega dogodka, ki ni zavarovan, oziroma zavarovalnica iz kakršnegakoli razloga škodnega dogodka ne krije, se leasingojemalec obvezuje leasingodajalcu nadomestiti celotno škodo in vse stroške, ki so mu pri tem nastali. Leasingojemalec izrecno dovoljuje leasingodajalcu, da v tem primeru uporabi za izterjavo plačila škode instrumente zavarovanja plačil, izročene ob podpisu pogodbe. Nesrečo oziroma škodni primer je leasingojemalec dolžan nemudoma prijaviti policiji in zavarovalnici ter o tem nemudoma obvestiti leasingodajalca.

V primeru, da se predmet leasinga poškoduje, uniči, je ukraden oz. zasežen ali če je predmet leasinga vzrok kakršnekoli nesreče, ki bi lahko povzročila sodni spor bodisi med leasingojemalcem in leasingodajalcem, bodisi med leasingodajalcem na eni strani in tretjimi osebami na drugi strani, mora leasingojemalec o tem nemudoma obvestiti leasingodajalca.

XI. Registracija predmeta leasinga

V primeru, da je predmet leasinga vozilo, je leasingojemalec dolžan na lastne stroške izpolniti vse pogoje za registracijo in registrirati predmet leasinga pri pristojnem upravnem organu. Leasingojemalec je dolžan upravni organ ob registraciji obvestiti o lastništvu leasingodajalca na predmetu leasinga ter zagotoviti, da se le-ta ustrezno zavede v registracijske dokumente in evidence.

Registracijske dokumente mora leasingojemalec takoj oz. najkasneje v treh delovnih dneh po vsaki registraciji oz. podaljšanju le-te predložiti leasingodajalcu. V tem členu navedene obveznosti veljajo za celotno pogodbeno obdobje.

Vsi stroški, ki so povezani s podaljšanjem registracije, so v breme leasingojemalca.

XII. Plačila

1. Način plačevanja

Leasingojemalec se zavezuje, da bo svoje obveznosti do leasingodajalca, ki so dogovorjene in določene s pogodbo redno plačeval in sicer z nakazilom denarnih zneskov na transakcijski račun leasingodajalca št.: SI56 6100 0000 2159 567, odprt pri Delavski hranilnici d.d. Ljubljana ali na drug način, dogovorjen v pogodbi. Morebitne s tem povezane stroške bančnih storitev in druge izdatke nosi leasingojemalec. Leasingojemalec mora plačilne obveznosti v korist leasingodajalca nakazovati tako, da je za vsakokratni dolgovani znesek najkasneje na dan dospelosti podan nalog na banko oziroma drugo organizacijo za plačilni promet.

Leasingojemalec se izrecno zavezuje, da bo sam skrbel za nakazovanje rednih obrokov leasinga na leasingodajalčev transakcijski račun ali na drug način, ki ga bo določil leasingodajalec.

Leasingojemalec je dolžan plačevati leasing obroke in morebitne druge obveznosti, ki so v splošnih pogojih ali v pogodbi navedene v pogodbeni valuti, v valuti veljavni v času plačila v Republiki Sloveniji.

Morebitna preplačila leasingojemalca, za katera se pogodbenika ne dogovorita izrecno, da naj se upoštevajo kot delna predčasna odplačila, se ne bodo niti obrestovala niti revalorizirala in se bodo odračunala od naslednjih dospelih obveznosti leasingojemalca.

Leasingojemalec je dolžan vse plačilne obveznosti izpolniti brez kakršnihkoli ugovorov.

Plačila, ki jih bo leasingodajalec prejel od leasingojemalca iz naslova sklenjenih pogodb, bo leasingodajalec ne glede na namembnost plačila leasingojemalca vračunal najprej v eventualno škodo, neplačane stroške, takse, dajatve, izdatke, račune za prefakturirane stroške, zamudne obresti, redne (pogodbene) obresti in nazadnje v glavnico obrokov leasinga. V primeru, da ima leasingojemalec z leasingodajalcem sklenjenih več pogodb in neplačane zapadle obveznosti po vsaki ali nekaterimi od njih, bo leasingodajalec poračunal prejeta plačila, ne glede na namembnost plačila po tisti pogodbi, iz katere izhajajo najstarejše zapadle neplačane terjatve, oziroma lahko po lastni izbiri le-ta vrstni red spremeni. Leasingojemalec se s tem izrecno strinja in se vnaprej odpoveduje ugovoru zoper takšen način poračunavanja izvršenih plačil. Leasingojemalec, ki je fizična oseba, lahko tudi v primeru, da ima do leasingodajalca neplačane obveznosti po več pogodbah o leasingu, od leasingodajalca izrecno pisno zahteva, da se katerokoli njegovo delno plačilo šteje za predčasno plačilo v skladu s točko XII.2. s splošnimi pogoji.

Leasingojemalec je dolžan leasingodajalcu plačati vse storitve, ki jih je leasingodajalec opravil za leasingojemalca in so dogovorjene s pogodbo o leasingu in prilogami k pogodbi, v skladu z vsakokratnim veljavnim cenikom leasingodajalca. Cenik storitev je dostopen v poslovnih prostorih leasingodajalca. Stroške storitev je leasingojemalec dolžan plačati v roku, navedenem na računu.

Leasingojemalec je dolžan leasingodajalcu plačati stroške sklenitve pogodbe v skladu z dogovorom.

Leasingojemalec in morebitni porok s podpisom pogodbe nepreklicno dovoljujeta, da se lahko leasingodajalec poplača zapadle obveznosti po pogodbi iz kateregakoli dobrometja, ki ga ima /imata / imajo pri leasingodajalcu.

Leasingodajalec ima na podlagi prošnje leasingojemalca možnost (ne pa tudi dolžnost) ugoditi spremembo, višino in / ali način plačila po pogodbi, pri čemer ima v takem primeru pravico obračunati spremembo pogodbenih obveznosti ter leasingojemalcu zaračunati stroške sestave novega načrta plačil po veljavnem ceniku leasingodajalca.

2. Predčasno plačilo

Leasingojemalec lahko v času trajanja te pogodbe kadarkoli, v celoti ali delno izpolni svoje obveznosti po pogodbi. V tem primeru je upravičen do zmanjšanja skupnih stroškov financiranja v delu, ki ga sestavljajo obresti in stroški preostalega obdobja trajanja pogodbe, tako da se od zneska sedanje vrednosti obveznosti predčasnega plačila (diskontirane) financiranja odšteje sedanja vrednost pogodbenih obresti, vključno z morebitnimi stroški, ki bi tekle od dneva predčasnega plačila do dneva zapadlosti plačila po pogodbi, če so bili pogodbene obresti in stroški za to obdobje že obračunani in zajeti v plačila, ki jih je plačal leasingojemalec. Leasingojemalec, ki je pravna oseba, je dolžan leasingodajalcu v primeru predčasne izpolnitve obveznosti po tej pogodbi plačati tudi stroške predčasnega plačila po vsakokratnem veljavnem ceniku, ki je dostopen v poslovnih prostorih leasingodajalca. Leasingodajalec leasingojemalcu v primeru delnega predčasnega odplačila obveznosti izdela nov odplačni načrt.

Pri predčasnem odplačilu pogodbenih obveznosti je leasingodajalec upravičen do pravičnega nadomestila morebitnih stroškov, ki so neposredno povezani s predčasnim odplačilom pogodbenih obveznosti.

Če je leasingojemalec fizična oseba, je leasingodajalec do takšnega nadomestila upravičen samo v primeru, da se predčasno odplačilo izvede za obdobje, za katero je bila določena fiksna pogodbena obrestna mera. V takšnem primeru nadomestilo ne sme presegati 1 % zneska predčasno odplačane glavnice, če leasingojemalec predčasno odplača pogodbene obveznosti več kot eno leto pred končno dospelostjo pogodbe. Če je do končne dospelosti pogodbe eno leto ali manj kot eno leto, nadomestilo ne sme presegati 0,5 % zneska predčasno odplačane glavnice. V primeru, da je leasingojemalec fizična oseba, lahko leasingodajalec nadomestilo zahteva le pod pogojem, da vsota predčasnih odplačil v 12 mesecih presega 10.000 evrov.

Nadomestila za predčasno odplačilo leasingodajalec ne sme zahtevati od leasingojemalca, ki je fizična oseba, če:

- se je odplačilo opravilo po zavarovalni pogodbi, ki zagotavlja jamstvo za odplačilo obveznosti,
- se predčasno odplačilo opravi v obdobju, za katero ni določena fiksna pogodbena obrestna mera,
- so v pogodbi nepopolne informacije o njenem trajanju, pravici do odstopa od pogodbe brez navedbe razloga ali izračunu nadomestila za predčasno odplačilo.

Če je leasingojemalec fizična oseba, nadomestilo za predčasno odplačilo ne sme presegati zneska obresti, ki bi jih leasingojemalec plačal v obdobju med predčasnim odplačilom in dogovorjenim datumom prenehanja trajanja pogodbe.

XIII. Sprememba obroka leasinga

Leasingodajalec lahko spremeni višino posameznega obroka leasinga, če se spremenijo nabavni stroški, morebitni stroški za druge storitve povezane s financiranjem predmeta leasinga (vse pod pogojem, da stranki dosežeta sporazum o ohranitvi pravnega posla v veljavi, kljub spremembi bistvenega elementa pogodbe), referenčna obrestna mera oziroma, če je to v skladu s posebnimi pogodbenimi

določili, ali če se pogodbeni stranki izrecno pisno dogovorita za spremembo višine obroka leasinga ali obdobja odplačevanja.

O spremembi spremenljive pogodbene obrestne mere, leasingodajalec brezplačno pisno obvesti leasingojemalca pred začetkom veljavnosti spremembe. Obvestilo vsebuje navedbo zneska odplačil od začetka veljavnosti nove obrestne mere ter morebitne spremembe števila in pogostnosti odplačil. Referenčna obrestna mera je v vsakem času trajanja pogodbe o leasingu javno objavljena in dostopna v poslovnih prostorih leasingodajalca. Leasingodajalec periodično preverja spreminjanje referenčne obrestne mere in njen vpliv na pogodbeno obrestno mero.

V primeru spremembe pogodbene obrestne mere, ki je posledica spremembe referenčne obrestne mere, pošlje leasingodajalec leasingojemalcu obvestilo o spremembi pogodbene obrestne mere.

Leasingojemalec, ki je fizična oseba, lahko med trajanjem pogodbe kadarkoli brezplačno zaprosi za izračun stanja svojih obveznosti do leasingodajalca v obliki odplačnega načrta, ki prikazuje dolgovane zneske in obdobja ter pogoje v zvezi s plačilom teh zneskov, razčlenitev vsakega odplačila s prikazom odplačila glavnice in obresti, izračunane na podlagi pogodbene obrestne mere ter morebitne dodatne stroške. V primeru, da obrestna mera ali dodatni stroški niso fiksni, vsebuje načrt tudi navedbo o veljavnosti podatkov v načrtu do naslednje spremembe pogodbene obrestne mere ali dodatnih stroškov v skladu s pogodbo.

XIV. Davki in druge dajatve

Leasingojemalec je dolžan plačati vse davke, pristojbine in dajatve kakršnekoli vrste, ki izhajajo iz sklenitve ali izpolnitve pogodbe o leasingu in zadevajo dobavo, obroke, posest ali drugi predmet leasinga. Če je leasingodajalec omenjene davke, pristojbine in dajatve že plačal, mu jih mora leasingojemalec povrniti. Leasingojemalec je dolžan poravnati tudi vse druge davčne obveznosti, ki v zvezi s pogodbo pozneje bremenijo leasingodajalca zaradi upravnih ukrepov ali spremembe predpisov. Leasingojemalec nosi tudi vse stroške uvoza, carinjenja in drugih javnih dajatev v zvezi z dobavami, v kolikor ni drugače dogovorjeno. Uvozne formalnosti mora leasingojemalec pravočasno opraviti tako, da dobavitelji lahko izvršijo dobave, kot je bilo dogovorjeno. Če se v času trajanja pogodbe spremenijo davčne stopnje (npr. uvede se višja stopnja DDV), pristojbine, takse ali katerokoli druge javnopravne dajatve, ki se obračunavajo v zvezi s predmetno pogodbo ali če se uvedejo na novo, bremenijo leasingojemalca. Spremembo pogodbeni stranki dogovorita pisno. V kolikor leasingojemalec ne soglaša z navedeno spremembo, se pogodba šteje za razvezano.

XV. Plačilna zamuda

Pri zamudi plačil ali delnih plačil kakršnihkoli obveznosti leasingojemalca, ima leasingodajalec pravico zaračunati leasingojemalcu zamudne obresti v višini zakonitih zamudnih obrestni. Če je leasingojemalec v zamudi s plačilom obveznosti, mu leasingodajalec pošlje obvestilo o zapadlih neplačanih obveznosti (opomin). Stroški opomina se zaračunavajo v skladu z veljavnih Cenikom leasingodajalca, ki je obešen na vidnem mestu v poslovnih prostorih leasingodajalca. Če je leasingojemalec fizična oseba, strošek opomina ne sme presegati zneska zakonitih zamudnih obrestni.

XVI. Stroški predfinanciranja

Za vsa plačila, ki jih leasingodajalec izvrši dobavitelju pred prevzemom predmeta leasinga, je leasingodajalec upravičen zaračunati stroške predfinanciranja. Leasingodajalec leasingojemalcu za te stroške izda račun (ali več računov), ki zapade v skladu z datumom valute računa (računov). V primeru odloga plačila DDV dolguje leasingojemalec leasingodajalcu tudi obresti na znesek odloga DDV in sicer od dneva odloga naprej do plačila.

XVII. Zavarovanje terjatev

Leasingodajalec si pridržuje pravico, da za zavarovanje in poplačilo terjatev iz pogodbe uporabi instrumente zavarovanja, ki so določena v pogodbi o finančnem leasingu (menice, garancija povratnega odkupa, bančna garancija, hipoteka, poroštvo, ipd.). Če je leasingodajalec zaradi neplačila zapadlih obveznosti moral uporabiti instrumente zavarovanja terjatev, ki jih je dal leasingojemalcu leasingodajalcu za zavarovanje plačila obveznosti, ost tem pa leasingodajalec hkrati ni odpovedal pogodbe, mora leasingojemalec leasingodajalcu uporabljene instrumente zavarovanja terjatev nadomestiti z (za leasingojemalca sprejemljivimi) novimi instrumenti zavarovanja.

XVIII. EOM (efektivna obrestna mera)

V izračunu EOM so vključeni skupni stroški leasinga, ki zajemajo obresti, provizije, davke in druge vrste pristojbin, ki jih mora leasingojemalec plačati v zvezi s pogodbo in so leasingodajalcu znani, stroški odobritve, ostali stroški povezani s pomožnimi storitvami v zvezi s pogodbo, zlasti zavarovalne premije, takse in stroški drugih pogodb, sklenjenih z leasingodajalcem ali drugim podjetjem, kot ga v primeru, da je leasingojemalec fizična oseba, opredeljuje zakon, ki ureja varstvo potrošnikov, če je sklenitev dodatne pogodbe o storitvah obvezna že za samo pridobitev leasinga ali je tako določeno s temi splošnimi pogoji.

EOM za leasing ne zajema sledečih stroškov:

- stroški, ki jih plača leasingojemalec zaradi neizpolnjevanja svojih obveznosti po pogodbi,
- dajatve in stroški, ki niso nabavna cena in jih mora

leasingojemalec plačati pri nakupu blaga in storitev, ne glede na to, ali je transakcija gotovinska ali kreditna,

- stroški vodenja transakcijskega računa, na katerem se evidentirajo plačilne transakcije in črpanja, stroški uporabe transakcijskega računa, plačilnih sredstev za plačilne transakcije in črpanja ter drugi stroški v zvezi s plačilnimi transakcijami,
- če odprte transakcijskega računa ni obvezno in so stroški transakcijskega računa ločeno prikazani v pogodbi o leasingu ali drugi pogodbi, sklenjeni z leasingojemalcem,
- notarski stroški in zavarovalne premije za zavarovanje blaga, katerega nakup se financira z leasingom.

V EOM je vključeno plačilo stroškov za zavarovanja ali garancije ter druga jamstva, ki so namenjena za zagotovitev plačilnih obveznosti leasingojemalca, ki je fizična oseba, npr. v primeru smrti leasingojemalca, invalidnosti, bolezni ali izgube zaposlitve leasingojemalca / brezposelnosti leasingojemalca, in sicer v vsoti, ki je enaka ali manjša kot skupni znesek leasinga, vključno z obrestmi in drugimi obveznostmi, vendar samo v primeru, če je plačilo teh stroškov pogoj za odobritev leasinga (t.i. plačilo v riziki sklad).

XIX. Predčasno prenehanje pogodbe

1. Odstop od pogodbe s strani leasingodajalca

a) Plačilna nedisciplina

Leasingodajalec lahko zahteva plačilo preostalih odplačil pred njihovo zapadlostjo ali z enostransko izjavo razdre pogodbo o leasingu, če leasingojemalec, ki je fizična oseba v dogovorjenem roku ne plača:

- začetnega obroka ali dveh zaporednih obrokov oz. katerekoli druge zapadle neplačane obveznosti v ekvivalentu vrednosti dveh leasing obrokov in tudi v dodatnem roku 15-ih dni od pisnega opomina zapadlih obveznosti ne poravnava,

Leasingodajalec lahko zahteva plačilo preostalih odplačil pred njihovo zapadlostjo ali z enostransko izjavo razdre pogodbo o leasingu, če leasingojemalec, ki je pravna oseba, v dogovorjenem roku ne plača obroka leasinga oz. druge zapadle neplačane obveznosti v ekvivalentu enega leasing obroka in tudi v dodatnem roku petnajstih (15) dni od pisnega opomina le-teh ne poravnava.

b) Odstop od pogodbe v drugih primerih

Leasingodajalec lahko odstopi od pogodbe v naslednjih primerih (našteto primeroma):

- v primeru, da je leasingojemalec ob odobritvi leasinga podal napačne ali neresnične podatke ali se zavezal z obveznostjo, ki se je kasneje izkazala kot nemogoča, nedopustna, nedoločena ali nedoločljiva,
- v primeru, da leasingojemalec najkasneje v 14 dneh po podpisu pogodbe ne izpolni vseh pogojev za nastop veljavnosti pogodbe, določenih v pogodbi in splošnih pogojih,
- v primeru, da leasingojemalec uporablja predmet leasinga v nasprotju s pogoji in pogodbo,
- v primeru, da je za veljavnost in izvajanje pogodbe ter uporabo predmeta leasinga potrebno uradno dovoljenje, dovoljenje pa ni bilo dano oziroma se je njegova veljavnost iztekla ali pa je bilo kasneje preklicano,
- v primeru, da leasingojemalec ne izroči pravočasno dogovorjene dokumentacije, ki leasingodajalcu zagotavlja ohranjanje in dokazovanje njegove lastninske pravice nad predmetom leasinga ter uveljavljanje izpolnitvenih in jamčevalnih, reklamacijskih, garancijskih, odškodninskih in drugih zahtevkov do dobavitelja, leasingojemalca ali tretjih oseb,
- v primeru, da zavarovanja, kot so bila dogovorjena po pogodbi, niso veljavna ali sta njihova veljava in vsebina omejena ali jih ni mogoče uporabiti zaradi poteka roka veljavnosti,
- v primeru, da obstaja možnost, da nastopijo izredne okoliščine, zaradi katerih bo po oceni leasingodajalca izpolnitev pogodbenih obveznosti leasingojemalca precej otežena ali onemogočena ali leasingojemalec meni, da se ne bo mogel držati pogodbe,
- v primeru, da je predmet leasinga tako poškodovan, da njegovo popravilo ni možno ali smiselno, če je predmet leasinga v celoti uničen ali je izgubljena njegova uporabnost,
- v primeru uvedbe stečajnega postopka leasingojemalca ali prenehanja oziroma uvedbe insolventnega postopka leasingojemalca, ki je pravna oseba,
- v primeru začetka postopka prisilne poravnave nad leasingojemalcem lahko leasingodajalec od pogodbe odstopi ali pa pogodba ostane v veljavi, vendar pod pogojem, da leasingojemalec takoj in v celoti plača vse zapadle in nezapadle obroke,
- v primeru, da je zaradi ukrepov državnih organov oviran ali v celoti onemogočen plačilni promet in/ali izpolnitev pogodbe o leasingu.

Leasingodajalec odstopi od pogodbe s pisno izjavo, poslano na zadnji znan naslov leasingojemalca ali na drugem trajnem nosilcu podatkov. Vročitev pošiljke se šteje za opravljeno pod pogoji, ki so navedeni v XXIII. členu.

Leasingojemalec je v primeru predčasnega prenehanja veljavnosti pogodbe, če je bil leasing že koriščen, dolžan plačati vse zapadle obveznosti, diskontirano vrednost še nezapadlih leasing obrokov (zmanjšano za skupne stroške leasinga in delu, ki ga

sestavljajo obresti in stroški preostalega obdobja trajanja pogodbe, tako da se od zneska sedanje vrednosti obveznosti predčasne plačila (diskontirana vrednost) leasinga odšteje sedanja vrednost (valorizirana) pogodbenih obresti, vključno z morebitnimi stroški, ki bi tekle od dneva predčasne plačila do dneva zapadlosti plačila po pogodbi, če so bile pogodbene obresti in stroški za to obdobje že obračunani in zajeti v plačila, ki jih je plačal leasingojemalec in pa vse stroške, ki so nastali v zvezi s tem ali zaradi izvajanja pogodbe ali odpovedi pogodbe.

V primeru predčasne prenehanja iz prejšnjega odstavka je leasingojemalec, ki je pravna oseba, dolžan plačati stroške odobritve in rezervacije sredstev v višini, določeni z veljavnim cenikom leasingodajalca, ki je obešen na vidnem mestu v poslovnih prostorih leasingodajalca. V primeru zamude je leasingojemalec za zapadle obveznosti dolžan leasingodajalcu za čas od nastanka zamude do dneva plačila plačati tudi zakonite zamudne obresti, obračunane po predpisani obrestni meri zamudnih obresti. Obrestna mera zakonitih zamudnih obresti se v primeru, da je leasingojemalec pravna oseba, poveča za 50%.

2. Odstop od pogodbe s strani leasingojemalca

a) Leasingojemalec, ki je fizična oseba (potrošnik), lahko z enostransko izjavo, ki jo poda leasingodajalcu, odstopi od pogodbe v enem mesecu od plačila prve obveznosti v primeru:

- v primeru, da pogodba ni sklenjena pisno na papirju ali drugem trajnem nosilcu podatkov,
- v primeru, da leasingojemalec izvoda pogodbe ni dobil brezplačno,
- v primeru, da je kot sredstvo zavarovanja dogovorjena hipoteka in ni sklenjena v notarskem zapisu,
- v primeru, da pogodba ne vsebuje vseh informacij, kot so predpisane z zakonom, ki ureja potrošniške kredite.

Pri odstopu potrošnika od pogodbe mora leasingodajalec leasingojemalcu vrniti vse plačane zneske v osmih dneh od prejema izjave leasingojemalca. Če je leasingojemalec predmet leasinga že koristil (prevzem predmeta leasinga je opravljen), mora leasingodajalcu v istem roku vrniti z leasingom financirani znesek, če mu je izjavo izročil neposredno, oziroma v desetih dneh od oddaje izjave, če je izjavo poslal po elektronski ali priporočeni pošti. Leasingojemalcu, ki je fizična oseba, ni treba plačati obresti oziroma drugih stroškov ali dajatev, povezanih z odobrenim ali koriščenim predmetom leasinga.

b) Leasingojemalec, ki je fizična oseba, lahko s pisno izjavo odstopi od pogodbe brez navedbe razloga tudi, kadar je predmet leasinga že koristil, in sicer v 14 dneh od dneva sklenitve pogodbe oziroma od dneva, ko prejme vse informacije, ki jih mora v skladu z zakonom, ki ureja potrošniške kredite, vsebovati pogodba, če je ta dan poznejši kot dan sklenitve pogodbe. Pri povezani pogodbi se lahko rok za odstop od pogodbe na izrecno zahtevo leasingojemalca skrajša na tri dni, pri čemer se šteje, da je leasingojemalec začel koristiti predmet leasinga, ko je podpisal prevzemni zapisnik oz. ko mu je bil predmet leasinga dobavljen. V primeru, da je leasingojemalec fizična oseba in uveljavlja pravico do odstopa od pogodbe po koriščenju predmeta leasinga, mora leasingodajalcu plačati glavnico in obresti, obračunane na to glavnico od dneva, ko je bil predmet leasinga koriščen, do dneva, ko je glavnica odplačana brez nepotrebnega odlašanja ali najpozneje v 30 dneh od dneva, ko je leasingodajalcu poslal obvestilo o odstopu. Obresti se izračunajo na podlagi dogovorjene obrestne mere. Leasingojemalec mora leasingodajalcu plačati tudi nepovratne stroške, ki jih je leasingodajalec že plačal v postopku pred sodišči, upravnimi organi ali osebami z javnim pooblastilom.

V primeru, da leasingojemalec, ki je fizična oseba, v skladu z zakonom, ki ureja varstvo potrošnikov, uspešno uveljavil pravico do odstopa od pogodbe o prodaji blaga, ki je predmet leasinga, z dnem odstopa od te pogodbe preneha veljati tudi povezana pogodba o leasingu.

c) Leasingojemalec, ki je pravna oseba, lahko od pogodbe odstopi samo v primeru bistvenih kršitev pogodbe s strani leasingodajalca, če slednji kršitev ne odpravi v roku 15 dni od prejema pisnega poziva leasingojemalca k odpravi kršitev.

3. Posledice predčasne prenehanja veljavnosti pogodbe

a) Leasingojemalec izgubi pravico uporabe predmeta leasinga, ko leasingodajalec odstopi od pogodbe.

b) Leasingojemalec je dolžan ob predčasnem prenehanju pogodbe takoj vrniti predmet leasinga leasingodajalcu v kraju, ki ga določi leasingodajalec. V primeru, ko leasingojemalec predmeta leasinga ne vrne sam, vnaprej pooblašča leasingodajalca za odvzem predmeta leasinga in se obvezuje, da mu bo poravnal vse stroške v zvezi z odvzgom in ponovno prodajo predmeta leasinga, kot so stroški pooblaščenec, stroški cenitve, stroški popravil in servisiranja, stroški duplikatov, stroški hrambe, transporta, nalaganja, stroški posredovanja pri prodaji odvzetega predmeta, ter vse ostale stroške, vključno z obračunanimi manipulativnimi stroški (stroški vodenja postopka predčasne zaključka pogodbe) oz. pribitkom v višini 20% oziroma skladno z vsakokratnim veljavnim cenikom leasingodajalca, ki je obešen na vidnem mestu v poslovnih prostorih leasingodajalca.

V primeru predčasne prenehanja veljavnosti pogodbe iz krivdnih razlogov iz strani leasingojemalca, je slednji dolžan plačati zapadle in neplačane leasing obroke, diskontirano vrednost še nezapadlih leasing obrov, pripadajoče zamudne obresti ter vse stroške, ki so nastali v zvezi s tem, ali zaradi izvajanja pogodbe ali odstopa od pogodbe. Od tako izračunane višine dolga se odšteva vrednost kupnine, ki jo leasingodajalec iztrži pri nadomestnem unovčenju. Leasingodajalčeva obveznost upoštevanja iztržene kupnine zapade šele ob dejanski prodaji predmeta leasinga

tretjemu in ne morda že ob odvzemu predmeta leasinga. Če leasingodajalcu vse do dokončnega prostovoljnega ali morebiti sodno izterjanega poplačila vseh leasingojemalčevih dolgov po leasing pogodbi in vseh stroškov v zvezi s predmetom leasinga ter stroškov morebitne izterjave, predmeta leasinga ne uspe prodati tretji osebi, je leasingojemalec upravičen do prevzema predmeta leasinga (primer predčasne poplačila).

V primeru, da leasingodajalec (od njega pooblaščen oseba) v skladu s to točko leasingojemalcu odvzame predmet leasinga, se leasingojemalec izrecno odpoveduje vsem ukrepom in ugovorom iz naslova posestnega varstva. Leasingojemalec je dolžan leasingodajalcu poravnati vse stroške, ki mu nastanejo z odvzgom predmeta leasinga. V primeru odvzema leasingodajalec tudi ne odgovarja za stvari leasingojemalca, ki bi se v trenutku odvzema nahajale v (na) predmetih leasinga.

V primeru predčasne prenehanja veljavnosti pogodbe, leasingojemalec ni upravičen do kakršnegakoli vračila plačanega pologa ali drugih plačanih mesečnih obrokov, če je bil leasing že koriščen. Plačani zneski se v tem primeru štejejo za najemnino za predmet leasinga v času trajanja pogodbe. Leasingojemalec se s tem v zvezi odpoveduje vsem zahtevkom do leasingodajalca.

Leasingodajalec je upravičen od leasingojemalca uveljavljati plačilo odškodnine za nastalo škodo, ki mu je nastala zaradi predčasne prenehanja pogodbe.

V primeru predčasne prenehanja pogodbenega razmerja, leasingodajalec predmet leasinga nadomestno unovči s prodajo tretjemu. Leasingodajalec si bo pri unovčenju predmeta leasinga prizadeval, da bo dosegel čim višjo kupnino, pri čemer se šteje, da je leasingodajalec izpolnil svojo obveznost,

- kadar je predmet leasinga prodal po ceni, ki je primerljiva (z dopustnim vnaprej dogovorjenim odstopanjem do +/- 20%) z uradnimi vnaprej znanimi ocenami vrednosti predmeta leasinga (v primeru motornih vozil – cenitev po EUROTAX) ali
- kadar je predmet leasinga prodal po ceni, ki jo je izračunal neodvisni izvedenec v času take prodaje.

Leasingojemalec bo leasingodajalcu na njegovo zahtevo poravnal vso izgubo, izdatke in druge stroške (zlasti stroške za sodno in izvensodno uveljavljanje pravic proti leasingojemalcu) ter plačal vso škodo, za katero je odgovoren leasingojemalec in je bila povzročena kot neposredna ali posredna posledica predčasne prenehanja veljavnosti pogodbe. Kot dokaz za omenjene izgube, izdatke in druge stroške zadostuje pisno potrdilo leasingodajalca, ki temelji na prejetih računih partnerjev, ki so bili s strani leasingodajalca vključeni v postopkih izterjave, odvzema, transporta, cenitve, hrambe in posredniške prodaje pogodbenega predmeta. Leasingojemalec izrecno priznava veljavnost in potrjuje svojo obveznost tudi do povrnitve vseh odvzetih stroškov, ki bi v primeru kakršnegakoli nesoglasja med pogodbenima strankama, nastali leasingodajalcu v zvezi z zastopanjem po odvetniku tudi pred morebitnim sodnim postopkom (sestava dopisov, odgovorov na pisma, opomine, obrazložitve itd.).

Ob predčasnem prenehanju pogodbe prenehajo vse pravice in zahtevki leasingojemalca do dobavitelja glede izbire, garancije in ustreznosti predmeta leasinga, razen pridobljenih pravic. Navedeno ne velja v primeru, da leasingojemalec predmet leasinga obdrži.

Leasingodajalec lahko v primeru, če leasingojemalec ne izpolni svojih obveznosti, predmet leasinga - čeprav samo začasno - leasingojemalcu odvzame in ga v primeru predčasne prenehanja pogodbe na stroške leasingojemalca unovči in si s prejetjo kupnino poplača obveznosti leasingojemalca. V primeru, da kupnina ne zadošča za poplačilo dolga leasingojemalca, je leasingodajalec upravičen za neplačano razliko dolga zoper leasingojemalca uporabiti druge instrumente zavarovanja in poseči po sodnem varstvu svojih pravic.

XX. Ostala določila

Leasingojemalec izrecno dovoljuje leasingodajalcu in zavarovalnici, pri kateri so lahko zavarovane leasingodajalčeve terjatve iz te pogodbe, da pridobi aktualne podatke o njegovem bivališču in zaposlitvi ter druge podatke iz zbirke javnih evidenc, če je to potrebno za izvedbo leasing pogodbe. S podpisom pogodbe o leasingu, leasingojemalec zgoraj navedenim upravičencem dovoljuje in se strinja, da za namene izvajanja te pogodbe pridobijo vse njegove potrebne osebne podatke. Vse podatke, ki bodo oziroma so bili pridobljeni na podlagi zakona, ki ureja potrošniško kreditiranje v okviru ocene kreditne sposobnosti leasingojemalca, bo leasingodajalec na papirju ali drugem trajnem nosilcu podatkov hranil ves čas trajanja pogodbe in še štiri leta po prenehanju pogodbenega razmerja. Vsa sporočila, pozivanja, pozive, ipd. po tej pogodbi o leasingu je treba poslati pisno ali na drugem trajnem nosilcu podatkov na naslova pogodbenih strank, kot sta navedena v pogodbi.

Spremembe in dopolnitve k pogodbi o leasingu morajo biti obvezno sestavljene v pisni obliki. Morebitna ničnost posameznih določil pogodbe ali splošnih pogojev ne vpliva na veljavnost drugih določil.

V primeru, da leasingodajalec opusti ali zamudi z uresničevanjem katerekoli pravice ali pravnega sredstva po tej pogodbi, se to ne šteje kot odpoved tej pravici oziroma pravnemu sredstvu.

Leasingojemalec ne sme dajati na te pogodbe ali njenih posameznih delov (ali kako drugače omogočiti vpogled v vsebino) tretjim osebam brez predhodnega pisnega

soglasja leasingodajalca, razen in v kolikor je to potrebno zaradi izvajanja določil pogodbe oziroma splošnih pogojev.

Vse sankcije, nastale zaradi prekrškov ali nepravilne uporabe predmeta leasinga, bremenijo leasingojemalca in jih je le-ta dolžan takoj poravnati pristojnemu organu oziroma leasingodajalcu, vključno z dodatkom (stroški vodenja postopka – npr. obveščanje leasingojemalca etc.), obračunanim po veljavnem ceniku leasingodajalca, ki je dostopen v poslovnih prostorih leasingodajalca v primeru, da prispe nalog za plačilo k leasingodajalcu. Za primer nastanka opisanih stroškov po zaključku pogodbe o leasingu, veljajo določila VII.6. člena teh splošnih pogojev. Leasingojemalec je dolžan vse dokumente, vezane na predmet leasinga in te splošne pogoje, hraniti ves čas trajanja te pogodbe.

Vse določbe teh splošnih pogojev, ki urejajo dobavo predmeta leasinga, smiselno in enako veljajo tudi za dogovorjene delne dobave.

Kadar je leasingojemalec fizična oseba (potrošnik), se glede na naravo sklenjene pogodbe o leasingu (povezana kreditna pogodba) za urejanje razmerij med leasingodajalcem in leasingojemalcem, poleg določil pogodbe o leasingu in teh splošnih pogojev (kot lex specialis) uporablja zakon, ki ureja potrošniške kredite in podredno tudi ostala določila predpisov s področja varstva potrošnikov, npr. zakon, ki ureja varstvo potrošnikov.

XXI. Vstop v pogodbene pravice in obveznosti

Leasingojemalec ne sme odstopiti pravic in obveznosti, ki jih je pridobil po tej pogodbi, drugim osebam, razen če mu tega pisno ne dovoli leasingodajalec. Brez soglasja lahko vstopijo v pogodbeno razmerje izključno dedič leasingojemalca, pod pogojem, da prevzamejo vse obveznosti te pogodbe.

XXII. Varstvo podatkov ter preprečevanje pranja denarja in financiranja terorizma

Leasingojemalec je seznanjen, da mora leasingodajalec pri sklepanju pogodbe o leasingu spoštovati določila zakona, ki ureja preprečevanje pranja denarja in financiranja terorizma, ter v ta namen na način in pod pogoji, ki jih določa ta zakon, še pred sklenitvijo poslovnega razmerja izvajati ukrepe za poznavanje stranke oz. leasingojemalca in sporočati pristojnim organom zakonsko predpisane podatke. V kolikor se status leasingojemalca (fizične osebe, zakonitega zastopnika, pooblaščenca ali dejanskega lastnika), na podlagi katerega je bila pred sklenitvijo pogodbe podpisana izjava, da ni politično izpostavljena oseba, v času trajanja pogodbenega razmerja spremeni, mora takšna oseba obvezno nemudoma sporočiti leasingodajalcu.

Leasingodajalec zbira, obdeluje in hrani vse pridobljene podatke leasingojemalca toliko časa, kolikor je hramba zakonsko predpisana. Pridobljeni osebni podatki se uporabljajo v skladu z zakonom, ki ureja varstvo osebnih podatkov. Pri tem se leasingodajalec zavezuje, da bo skladno z zakonom vse osebne podatke leasingojemalca, ki jih za namene izvrševanja te pogodbe pridobi od leasingojemalca, obdeloval in shranjeval zaupno in izključno v okviru leasingojemalčevih pooblastil in v skladu z namenom pridobitve, in sicer:

- da bo pridobljene osebne podatke zavaroval tako, da bo spoštoval organizacijske, tehnične in logično-tehnične postopke in ukrepe, s katerimi se varujejo osebni podatki, preprečuje slučajno ali namerno nepooblaščen uničevanje podatkov, njihova sprememba ali izguba ter nepooblaščen obdelava teh podatkov tako, da bo: varoval prostore, opremo in sistemsko programsko opremo, varoval aplikativno programsko opremo, s katero se obdelujejo osebni podatki, onemogočal nepooblaščenim osebam dostop do osebnih podatkov pri njihovem prenosu, vključno s prenosom po telekomunikacijskih sredstvih in omrežjih, zagotavljal učinkovit način blokiranja, uničenja, izbrisa ali anonimiziranja osebnih podatkov ter omogočal poznejše ugotavljanje, kdaj so bili posamezni osebni podatki vneseni v zbirko osebnih podatkov, uporabljeni ali drugače obdelani in kdo je to storil, in sicer za obdobje, za katero se posamezni podatki shranjujejo,
- da bo občutljive osebne podatke pri obdelavi posebej označil in zavaroval tako, da se nepooblaščenim osebam onemogoči dostop do njih,
- da bodo prostori, v katerih se nahajajo nosilci osebnih podatkov, varovani z organizacijskimi in fizičnimi ali tehničnimi ukrepi, ki nepooblaščenim osebam onemogočajo dostop do podatkov,
- da bo po prenehanju pogodbenega razmerja vse pridobljene osebne podatke leasingojemalca brez odlašanja predal leasingojemalcu ali jih ustrezno anonimiziral ali jih na zahtevo leasingojemalca uničil.

Leasingojemalec dovoljuje leasingodajalcu, da lahko uporablja podatke o leasingojemalcu izključno za namene izvajanja pogodbe o leasingu, za obveščanje in trženje storitev leasingodajalca. Leasingojemalec ima pravico naknadno s pisno izjavo prepovedati uporabo njegovih podatkov za namene neposrednega trženja.

Leasingojemalec izrecno soglaša in nepreklicno dovoljuje leasingodajalcu, da lahko vse podatke, s katerimi razpolaga, posreduje tudi vsem svojim sedanjim in prihodnjim družbam v skupini Delavska hranilnica d.d. Ljubljana in tretjim osebam – leasingodajalčevim pogodbenim partnerjem, vse za namene izvedbe pogodbe o leasingu, ter pogodbenim obdelovalcem osebnih podatkov, ne glede na njihov sedež, (pri čemer morajo imeti le-ti najmanj enak standard varovanja osebnih podatkov kot leasingodajalec), in sicer za potrebe njihovega poslovanja, izvajanja in poenotenja poslovnih operacij, nadzora, upravljanja s tveganji, trženja in izvrševanja medsebojnih pogodbenih odnosov. Poleg drugih določb, ki se nanašajo na zbiranje

in posredovanje osebnih podatkov, leasingojemalec posebej izrecno in nepreklicno soglaša, da je leasingodajalec pooblaščen za pridobivanje podatkov o leasingojemalcu, ki jih potrebuje za odobritev in izvajanje leasinga, od družbe Delavska hranilnica d.d. Ljubljana, ali od katerekoli druge osebe, v kolikor ta z njimi razpolaga. Leasingojemalec hkrati leasingodajalcu dovoljuje in ga pooblašča za pridobivanje podatkov o leasingojemalcu s strani upravnih organov, bank, sodišč in drugih upravljalcev osebnih podatkov, kot npr. pridobiti podatke o imetništvu računov pri bankah, o lastništvu nepremičnin, lastništvu premičnin, ter vseh drugih osebnih podatkov o leasingojemalcu, ki jih potrebuje za odobritev oziroma izvajanje pogodbe o leasingu.

Leasingojemalec dovoljuje leasingodajalcu, da lahko pridobi in uporablja njegove osebne podatke za natančno in popolno identifikacijo ter preprečitev napak in zlorab.

Podatki o leasingojemalcu so poslovna skrivnost leasingodajalca ter se smejo sporočiti tretjim osebam le v skladu z veljavnimi zakonskimi predpisi.

Leasingojemalec mora leasingodajalcu pisno v 8 dneh od spremembe sporočiti vse nove podatke, ki so pomembni za nemoteno izpolnjevanje pogodbenih določb. Takšni podatki so:

- sprememba imena in priimka oz. naziva podjetja,
- sprememba bivališča ali naslova oz. sedeža podjetja, na katerega se naslavljajo računi,
- sprememba zaposlitve.

Celotni člen XXII. teh Splošnih pogojev velja in se uporablja tudi za zakonitega zastopnika, / pooblaščenca stranke ali poroka.

XXIII. Obveščanje

Kadar s pogodbo ali predmetnimi splošnimi pogoji ni drugače določeno, morajo biti vsa obvestila s strani leasingodajalca posredovana nasprotni pogodbeni stranki v pisni obliki na papirju z navadno ali priporočeno pošto, ali na drugem trajnem nosilcu podatkov (elektronska pošta), na naslov naveden v pogodbi. Šteje se, da je nasprotna pogodbeni stranka pisanje prejela (3) tretji dan od dneva oddaje z navadno pošto ali na drugem trajnem nosilcu podatkov (e-pošta). Če je takšen dan dela prost dan se šteje, da je bilo obvestilo, vloga, izjava ali zahteva (pisanje) prejeta prvi naslednji delovni dan. V primeru priporočenih pošiljk leasingojemalcu, ki je pravna oseba, se pisanje šteje za pravno-veljavno in pravilno vročeno naslednji dan po odpravi priporočene poštno pošiljke na zadnji znani naslov leasingojemalca. V primeru priporočenih pošiljk leasingojemalcu, ki je fizična oseba (potrošnik), se glede vročitve v celoti uporabljajo vsakokrat veljavna določila Zakona o pravnem postopku, razen če s pogodbo ni izrecno drugače določeno. Vročitev se šteje za opravljeno z dnem, ko naslovnik pisanje prevzame. Če naslovnik (potrošnik) pisanja ne prevzame v 15 dneh, se šteje, da je bila vročitev opravljena naslednji dan po poteku tega roka.

Leasingojemalec in/ali solidarni porok in plačnik je dolžan v roku 3 (treh) dni po spremembi naslova stalnega/časnega prebivališča, naslova za pošiljanje pošte, naslova za pošiljanje elektronske pošte in zaposlitve ali kakršne koli druge spremembe, ki lahko vpliva na izvajanje določil pogodbe, to v pisni obliki sporočiti leasingodajalcu in mu predložiti ustrezno listino, s katero dokazuje takšno spremembo. Šteje se namreč, da so bili obvestilo, vloga, izjava ali zahteva pravilno poslani in sporočeni leasingojemalcu in/ali solidarnemu poroku in plačniku, če so bili posredovani na zadnji naslov (naslov bivališča ali naslov elektronske pošte), ki ga je leasingojemalec in/ali solidarni porok in plačnik sporočil leasingodajalcu.

XXIV. Določbe glede reševanja sporov in zagotavljanja izvensodnega reševanja potrošniških sporov

Postopek z reklamacijo/pritožbo pri leasingodajalcu poteka tako, da leasingojemalec lahko vloži reklamacijo/pritožbo na sedež družbe oziroma v poslovni enoti leasingodajalca, ki je storitev opravila, ko in če meni, da leasingodajalec storitve ni opravil pravilno. Leasingodajalec najkasneje v roku 15 dni od prejema reklamacije/pritožbe stranki poda pisni odgovor (bodisi, da reklamaciji/pritožbi ugodi in odpravi napako oz. pojasni, zakaj je reklamacijo/pritožbo zavrnil). Postopek reševanja reklamacije/pritožbe pri leasingodajalcu obsega: sprejem, obravnavo in odločanje o reklamaciji/pritožbi ter posredovanje odgovora stranki, ki se je pritožila (najkasneje v roku 15 dni od prejema reklamacije/pritožbe).

Če se stranka ne strinja z odgovorom oziroma odločitvijo leasingodajalca, lahko sproži postopek pri priznanem izvajalcu IRPS. Glede ostalih zadev v zvezi z izvensodnim reševanjem potrošniških sporov veljajo in se neposredno uporabljajo določila ZIsRPS (Uradni list RS, št. 81/2015).

Za izvensodno reševanje sporov med leasingojemalcem kot potrošnikom in leasingodajalcem, leasingodajalec kot pristojni organ priznava Združenje bank Slovenije – GIZ, Šubičeva ulica 2, 1000 Ljubljana, telefonska št. 01 24 29 700. Pobudo za začetek postopka izvensodnega reševanja sporov pri pristojnem organu ZBS, lahko vloži leasingojemalec zoper odločitev leasingodajalca pri pristojnem organu ZBS, ko se ne strinja z odločitvijo leasingodajalca o pritožbi v internem pritožbenem postopku ali če v tridesetih (30) dneh ni prejel odgovora leasingodajalca. Kreditojemalec lahko vloži pobudo na spletni strani ZBS www.zbsgiz.si, po navadni pošti na naslov Združenje bank Slovenije – GIZ, Ljubljana, Šubičeva ulica 2, SI - 1000 Ljubljana, Slovenija, s pripisom: pobuda za IRPS, ali po elektronski pošti na naslov izvajalec.irps@zbs-giz.si. Pobudo lahko leasingojemalec vloži najkasneje 12 mesecev od prejema odločitve leasingodajalca ali po preteku 30 dni od vročitve popolne pritožbe pri leasingodajalcu. Vložitev pobude ne posega v pravico leasingojemalca, da kadarkoli vloži tožbo pred pristojnim sodiščem zoper leasingodajalca zaradi rešitve spora. Določbe glede izvensodnega reševanja sporov



pred pristojnim organom veljajo za spore, ko je leasingojemalec potrošnik – fizična oseba.

Za spore med strankama je stvarno in krajevno pristojno sodišče v Ljubljani.

XXV. Nadzor nad poslovanjem

Nadzor nad poslovanjem leasingodajalca opravlja Tržni inšpektorat RS, Dunajska 160, 1000 Ljubljana in Informacijski pooblaščenec Republike Slovenije, Zaloška 59, 1000 Ljubljana.

Splošni pogoji veljajo in se uporabljajo od 1. 8. 2020 dalje.